

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 28-i ülésére

Tárgy: Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....)
önkormányzati rendelete a közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról

Az előterjesztést készítette:

dr. Friedrich Mária
hatósági igazgatási ügyintéző

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László s.k.
jegyző

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 28-i ülésére

Tárgy: Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....) önkormányzati rendelete a közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról

Iktatószám: LMKOHFL/684-1/2023.

Tisztelt Képviselő-Testület!

A felsőlajosi közterületek állapota, rendezettsége, tisztasága kiemelt jelentőséggel bír mind a lakossági elvárások, mind önkormányzatunk megítélése, fejlődése szempontjából. Az önkormányzat tulajdonában álló közterületek rendeltetése, hogy azt bárki szabadon használhassa.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: törvény) 2. § 13. pontja szerint közterület a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. A törvény 54. § (4) bekezdése az alábbiak szerint határozza meg a közterület rendeltetését.

(4) A közterület rendeltetése

- a) a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének,
- b) a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.),
- c) a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő-eltöltés,
- d) a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás,
- e) szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének,
- f) a közművek elhelyezésének,
- g) zöldfelületek kialakításának biztosítása.

A törvény. 54. § (5) bekezdése ad felhatalmazást további szabályok megállapítására.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján az önkormányzat településüzemeltetési feladata többek között a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása.

A közterület-használatának engedélyezése önkormányzati hatósági eljárás keretében történik. A jogellenes közterület-használat jogkövetkezménye pedig a helyreállítási kötelezettség, valamint a közigazgatási bírság kiszabásának lehetősége a fokozatosság elvének megfelelő intézkedésekkel.

A közterületek fenntartása szükségessé teszi a közterületek rendeltetészerű és a rendeltetésüktől eltérő használatának helyi szabályozását. A szabálysértési törvény előírásaival való összhang megteremtése, továbbá a közterületeket érintő hatályos rendeletek egyszerűbb alkalmazása is a rendeletek felülvizsgálatát indokolta, melynek eredményeként az általános és részletes indokolásban foglaltak szerinti új rendelet-tervezetet terjeszték Képviselő Társaim elé.

Általános indokolás:

A település közterületeivel kapcsolatban jelenleg két rendelet hatályos: a települési önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatával kapcsolatos egyes feltételekről szóló 15/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet, valamint a közterületen történő szeszes ital fogyasztásának korlátozásáról szóló 16/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet. A rendeletek a közterületek használatáról és tisztán tartásáról nem tartalmaznak általános rendelkezéseket, továbbá szankciók előírása sem történt. Ezekre tekintettel, valamint a jobb áttekinthetőség

érdekében célszerű a hatályos rendeleteket megszüntetni és egy új rendeletben szabályozni a közterületeket érintő kérdéseket.

Részletes indokolás:

1. § A közterület-használat engedélyezés hatáskörének gyakorlóját szabályozza és fogalom magyarázatot tartalmaz.

2. § A közterületek, játszóterek, a Sportpálya és környezete, és a Közpark rendeltetésszerű használatának leírása, hivatkozással a rendelet mellékletére.

Az új rendelet-tervezetben a szabályok megszegésére általánosságban kilátásba helyezett szankciókat részletesen a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény tartalmazza. Ezek a fokozatosság elvének alkalmazásával lehetnek: figyelmeztetés, közigazgatási bírság, tevékenység végzésétől történő eltiltás, elkobzás. A figyelmeztetést követően a várhatóan legjellemzőbb szankció a helyszíni bírság, melynek összege jelenleg 5.000. Ft-tól - 50.000. Ft-ig terjedhet.

3. § Azon tevékenységek felsorolása, amelyek közterületeken tilosak és szankcionálandók.

4. § A közterületet érintő feladatok megosztása önkormányzati és nem önkormányzati szereplőkre, ezen belül többlet feladatot előírva a gazdasági szereplőkre: vendéglátó egységek, üzletek, irodák esetén hulladék- és csikkgyűjtő elhelyezés kötelezettsége.

5. § A rendeltetéstől eltérő közterület-használat formáinak meghatározása.

6. § A rövid időtartamú, nem haszonszerzési célú lakossági tevékenységekhez a közterület egyszerű eljárás szerinti igénybevétele, bejelentés formájában, legfeljebb 2 hét időtartamban, évente legfeljebb 3 alkalommal. Például: tüzelőanyag; építési állvány, építőanyag és hulladék tároló konténer elhelyezése. Mivel a tevékenységnél nincs külön engedélyezés, így a szükséges feltételeket a rendelet 6. §-a és a 3. melléklet szerinti ügyfél bejelentés tartalmazza, felelősségvállalási nyilatkozattal.

A bejelentés bevezetésével a kis léptékű közterület foglalások is láthatóvá válnak, de lényegesen egyszerűbb lakossági és hivatali adminisztrációval.

7. § A kérelemhez és engedélyhez kötött tevékenységek feltételeinek a meghatározása. Lehetőséget biztosítunk az elektronikus benyújthatóságra, illetve szabályozásra kerül az elektromos áram használatának elszámolása, amely a rendelet 5. melléklete szerint történik, kaució letétbe helyezésével.

A díjak a környező települések díjaihoz viszonyítottan kerülnek megállapításra.

8. § A filmforgatás közterületi igénybevételének szabályozása a korábbiaknak megfelelően a mozgóképről szóló törvény előírása miatt kötelező. Ebben változás, hogy a korábbi díjak helyett a törvény által lehetővé tett, turisztikailag nem kiemelt területre vonatkozó maximum díjat alkalmazzunk.

9-10. § Az engedély megadásának feltételeit, az engedélyezés megszüntetését tartalmazza és a villamos energia áthárítását és a kauciónak szabályozását.

11-12. § A korábbi rendeletek hatályon kívül helyezése.

13. § A rendelet hatályba lépésének időpontja. Mivel fizetési kötelezettséget előíró rendeletről van szó, ezért a kihirdetés és a hatályba lépés között minimum 30 napnak el kell telnie.

Előzetes hatásvizsgálat

1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A közterületekre vonatkozó szabályok áttekintése egyszerűbbé, egzaktabbá teszi a szabályok alkalmazását, ezzel élhetőbb, rendezett lesz a településkép, a közterületek állapota.

A közterület-használatáért fizetendő díjak bevezetésével és az elektromos energia díjának áthárításával a közterületekkel kapcsolatos bevételek várhatóan kismértékben növekednek.

2. Környezeti és egészségi következményei: A közterületek rendezettebbé válásával enyhén pozitív a környezeti hatás.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A meglévő engedélyek felülvizsgálatával és a bejelentéshez kötött tevékenységek bevezetésével az eddig látókörön kívüli közterület használatok is megjelennek ügyként, ezért az adminisztrációs terhek növekednek a hivatalnál.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A szankcionálási lehetőségek bevezetésének hiányában a közterület használati fegyelem nem javítható. A rendelet hiányában egyes jogharmonizációs intézkedések elmaradnak.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

A fentiekre tekintettel a következő rendelet-tervezet elfogadására teszek javaslatot a Tisztelt Képviselők részére a hozzá csatolt indokolással együtt.

Felsőlajos, 2023. augusztus 16.

Juhász Gyula sk.
polgármester

Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) A közterület-használat engedélyezés hatáskörének gyakorlóját Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelete tartalmazza.
- (2) E rendelet alkalmazásában: alkalmi árusítás: a 30 napot meg nem haladó árusítás.

2. A közterületek és közhasználatú zöldterületek használatának rendje

2. §

- (1) A közterületet és a közhasználatú zöldterületet (a továbbiakban: közterület) és a köztéri tárgyakat, utcabútorokat mindenki a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, állaguk sérelme nélkül használhatja. Ezen használat díjmentes.
- (2) A játszóterek használati rendjét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (3) A sportpálya és környezete, illetve a Közpark használatának rendjét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (4) Aki az (1)–(3) bekezdésben és a rendelet 1–2. mellékletében foglaltakat megszegi, azzal szemben közigazgatási szankció alkalmazható.

3. §

- (1) A település közterületein nem megengedett
- a) szemetelni, hulladékot lerakni,
 - b) a közterületet, a köztéri tárgyakat, utcabútorokat, növényzetet beszennyezni, rongálni,
 - c) a zöldfelületeken, útkereszteződések kanyarodóíve mellett gépjárművel megállni, várakozni, kivéve zöldfelületen a saját gépjárművel saját ingatlan előtti megállást, várakozást,
 - d) burkolatlan, összefüggő zöldfelületen gyomirtó szerrel gyommentesítést végezni,
 - e) szeszes italt fogyasztani, forgalmazni, kivéve
 - ea) az engedélyezett rendezvényeket,

- eb)* a vendéglátó egységek kerthelyiségeit, teraszait,
- ec)* minden év december 31-én 18.00 órától következő év január 1-jén 08.00 óráig terjedő időszakban.

(2) Aki az (1) bekezdésben foglaltakat megszegi, azzal szemben közigazgatási szankció alkalmazható.

3. Közterületet érintő kötelezettségek

4. §

(1) Felsőlajos Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) gondoskodik a (2) bekezdésben foglaltak kivételével

- a)* az önkormányzati tulajdonú vagy külön megállapodás alapján kezelésbe vett közterületek tisztán tartásáról, zöldterületek ápolásáról, gondozásáról, a közterületeken elhelyezett köztéri tárgyak karbantartásáról, csapadékvíz lefolyása zavartalanságának biztosításáról, valamint a síkosságmentesítésről és a hó eltakarításáról,
- b)* autóbusz váró pavilon, peron, buszmegállóhelyek tisztán tartásáról, síkosságmentesítéséről, a hó eltakarításáról.

(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni

- a)* a zöldfelületek gondozásáról, ápolásáról, hulladékmentesítéséről, a gyalogos- vagy járműforgalom, ki- és belátási viszonyait zavaró növényzet nyeséséről
 - aa)* a telekhatár és az út közötti területen,
 - ab)* meglévő kerékpárút esetén a telekhatár és a kerékpárút közötti területen,
 - ac)* külterületen a telekhatár és a dűlőút közötti területen.
- b)* az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, az úttest melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, gondozásáról.

(3) A gazdálkodó szervezetek a (2) bekezdésben foglaltakon túlmenően kötelesek gondoskodni a vendéglátó-, kereskedelmi egységek, irodák előtti járdaszakasz – nyitva tartás ideje alatt történő folyamatos tisztán tartásáról, a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű közhasználatú hulladék- és cigarettavég gyűjtőtartály elhelyezéséről és rendszeres ürítéséről.

(4) Aki az (1)–(3) bekezdésekben foglaltakat megszegi, azzal szemben közigazgatási szankció alkalmazható.

4. A közterületek rendeltetéstől eltérő használata

5. §

A közterület rendeltetéstől eltérő használata (továbbiakban: közterület-használat) bejelentéshez vagy engedélyhez kötött.

6. §

(1) A közterület használata bejelentéshez kötött tüzelőanyag; építési munkák végzéséhez szükséges állvány, építőanyag és hulladék tároló konténer elhelyezése esetében legfeljebb 2 hét időtartamra.

(2) A bejelentést a rendelet 3. melléklete szerinti nyomtatványon kell megtenni személyesen, postai vagy elektronikus úton (pl. e-papír, AVDH hitelesített nyomtatvány küldése emailen), a tevékenység

megkezdése előtt legalább 3 munkanappal. A bejelentés mellékleteként csatolni kell egy helyszínrajzi vázlatot vagy fotómontázst a közterület-használat helyének megjelölésével, méretezésével.

(3) Az (1) bekezdés szerinti közterület használat díjmentes.

(4) Az (1) bekezdés szerinti közterület használat feltételei

- a) a tárolt anyag szétszóródását, kiporzását, útra való kerülését meg kell akadályozni,
- b) a tárolással és tevékenységgel kapcsolatos biztonsági, élet-, vagyon-, környezet-, zaj- és rezgésvédelmi intézkedéseket meg kell tenni,
- c) a tevékenység során keletkező hulladékot el kell távolítani,
- d) a tevékenység befejezését követően a közterületet az eredeti állapotába helyre kell állítani.

(5) Azonos helyszínre egy éven belül legfeljebb három alkalommal tehető bejelentés.

(6) Aki az (1) és (4) bekezdésekben foglaltakat megszegi, azzal szemben közigazgatási szankció alkalmazható.

7. §

(1) A közterület használata engedélyhez kötött az alábbi esetekben

- a) pavilon, fülke elhelyezése,
- b) tüzelőanyag, építési munkák végzéséhez szükséges állvány, építőanyag és hulladék tároló konténer elhelyezése a 6. § (1) bekezdést meghaladó időtartamban,
- c) vendéglátó egységhez kerthelyiség, terasz létesítése, kereskedelmi egységhez kapcsolódó árusítás,
- d) alkalmi árusítás, -tevékenység (pl. kiállítás, alkalmi vásár, sport-, kulturális rendezvény, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvény),
- e) kizárólag a Sportpálya területén megtartható mutatóványos tevékenység,
- f) lakodalmas sátor elhelyezése,
- g) mozgó járműből történő árusítás.

(2) Az engedélyezéshez szükséges kérelmet a rendelet 4. melléklete szerinti nyomtatványon kell személyesen, postai vagy elektronikus úton (pl. e-papír, AVDH hitelesített nyomtatvány küldése emailen) benyújtani. A kérelem mellékleteként csatolni kell egy helyszínrajzi vázlatot vagy fotómontázst a közterület-használat helyének megjelölésével, méretezésével.

(3) Az (1) bekezdés szerinti közterület használatért a rendelet 5. melléklete szerinti díjat kell fizetni.

(4) A közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára vagy a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül kell megfizetni.

(5) Az (1) bekezdés szerinti közterület használat feltételei

- a) a tárolt anyag szétszóródását, kiporzását, útra való kerülését meg kell akadályozni,
- b) a tárolással és tevékenységgel kapcsolatos biztonsági, élet-, vagyon-, környezet-, zaj- és rezgésvédelmi intézkedéseket meg kell tenni,
- c) a tevékenység során keletkező hulladékot el kell távolítani,
- d) a tevékenység befejezését követően a közterületet az eredeti állapotába helyre kell állítani,
- e) az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyről szóló határozatot a közterület használat helyszínén tartani és azt ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

(6) A közterület-használat megszüntetését az engedélyes köteles az Önkormányzatnak bejelenteni.

(7) Aki az (1) és (5) bekezdésekben foglaltakat megszegi, azzal szemben közigazgatási szankció állapítható meg.

(8) Nem kell közterület-használati kérelmet benyújtani

- a) a nyomvonalas létesítmények és a köztisztasági szervek feladatai ellátását szolgáló létesítmények elhelyezésére, hibaelhárítása esetén,
- b) postai tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezésére,
- c) az Önkormányzat vagy intézményei saját célú igénybevétele esetén,
- d) az Önkormányzat rendezvényeire,
- e) díszítés célú tárgyak elhelyezésére (virágláda, díszpad stb.),
- f) választáshoz kapcsolódó plakát elhelyezésére, amelyre a választási eljárásról szóló törvény vonatkozik.

(9) Nem adható közterület-használati engedély

- a) közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, kivéve a jogszabályoknak megfelelően rendezett tűzijáték,
- b) sátorgarázs létesítésére,
- c) erotikus termékek bemutatására és értékesítésére,
- d) lakodalmas sátor 3 napot meghaladó elhelyezésére,
- e) annak a kérelmezőnek, akinek a kérelem benyújtásakor közterület-használatból eredő díjhátraléka van vagy a korábbi határozatban foglalt kötelezettségének nem tett eleget,
- f) arra a tevékenységre, helyszínre, ahol folyamatban lévő közterület-használat áll fenn és az e) ponton kívül díjhátralékkal, vagy korábbi határozatba foglalt, végre nem hajtott kötelezettséggel terhelt.

8. §

(1) Közterületi filmforgatás esetén a forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint rendkívüli természeti események esetére az Önkormányzat 30 napon belül köteles újra biztosítani a közterület-használatot.

(2) A közterület filmforgatási célú használatáért a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. melléklete *a települési önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díjai a használat célja szerint* táblázat 6. sorában foglalt díjat kell fizetni.

(3) Mentés a díjfizetési kötelezettség alól a legfeljebb 1 nap időtartamú, közérdekű célokat szolgáló (különösen oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő) filmalkotások forgatása.

5. A közterület-használati engedély megadása, a közterület-használat megszüntetése

9. §

(1) Közterület-használat akkor engedélyezhető, ha az a közúti- és gyalogos forgalmat nem akadályozza, nem veszélyezteti.

(2) A közterület használat határozott vagy határozatlan időre engedélyezhető, legrövidebb időtartama 1 nap.

(3) A határozatlan időre szóló engedély visszavonásig érvényes, kivéve, ha a kérelmező bejelenti a közterület használatának megszüntetését.

- (4) A közterület használatának megszűnése a bejelentés szerinti nap, mely a bejelentés beérkezésénél korábbi nem lehet.
- (5) Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.
- (6) Villamos energia igénybevétele esetén a villamos energia önkormányzati szerződés szerinti díjának áthárításáról az engedélyben rendelkezni kell.
- (7) Villamos energia igénybevétele esetén a kérelem benyújtásával egyidejűleg, legkésőbb az engedély megadásáig kaució megfizetése is kötelező.
- (8) A (7) bekezdés szerinti kaució összegét és a közterület-használat díját a rendelet 5. mellékletében meghatározott díjtételek alapján az engedélyező hatóság határozattal állapítja meg. A díj megállapítása során
- a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
 - b) minden megkezdett nap, hónap és méter egésznek számít,
- (9) A közterület használati díjat és szükség esetén kauciót az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára kell megfizetni a következők szerint:
- a) határozott idejű közterület-használat esetén a kérelem benyújtásával egyidejűleg, de legkésőbb az engedély megadásáig kell befizetni készpénzes házipénztári befizetés vagy banki átutalás formájában,
 - b) határozatlan idejű közterület használat esetén a díjat negyedévente, a tárgy negyedévet megelőző hónap 20. napjáig kell befizetni banki átutalás formájában.
- (10) A kaució összegéből kerül levonásra a villamos energia mérőóra állásokkal alátámasztott, ténylegesen elfogyasztott díja. Túlfizetés esetén az Önkormányzat 8 napon belül gondoskodik a túlfizetés visszautalásáról, többlet fizetési kötelezettség esetén, annak összegét az Önkormányzat a kérelmező részére kiszámlázza.

10. §

- (1) A közterület-használat közérdekből, (pl. önkormányzati beruházás esetén) kártalanítási és elhelyezési kötelezettség nélkül előzetes tájékoztatást követően megszüntethető.
- (2) A közterület-használat (1) bekezdésben meghatározott okból történő megszűnése esetén a közterület-használati díjat az engedély megvonásáig terjedő időszakra kell megfizetni.
- (3) Fizetési kötelezettség tartós nem teljesítése esetén a közterület használatának engedélyezése megszüntethető.
- (4) Tartósan fennálló szabálytalan, engedély vagy bejelentés nélküli közterület használat esetén, amennyiben a közigazgatási szankció kiszabása nem eredményezte a szabálytalanság megszüntetését, az önkormányzat a közterület használatot a használó költségére megszüntetheti.

11. §

Hatályát veszti a települési önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatával kapcsolatos egyes feltételekről szóló 15/2013.(XII. 17.) önkormányzati rendelet.

12. §

Hatályát veszti a közterületen történő szeszes ital fogyasztásának korlátozásáról szóló Felsőlajos Község Képviselő-testületének 16/2015 (XI.24.) önkormányzati rendelete.

13. §

Ez a rendelet 2023. október 1-jén lép hatályba.

Juhász Gyula
polgármester

dr. Balogh László
jegyző

A kihirdetés napja: 2023.

dr. Balogh László
jegyző

Játszóterek használatának rendje

1. A játszóterek felszerelését a 8. életévüket be nem töltött gyermekek kizárólag nagykorú felügyelete mellett használhatják.
2. A 8. életévüket betöltött, de 14. életévüket még el nem ért gyermekek a játszóterek felszerelését a szülők felügyelete nélkül is, de a szülők felelőssége mellett jogosultak használni.
3. A játszótéri eszközöket 14 éven felüliek nem használhatják.
4. Nem megengedett a játszótereken szeszes italt, valamint kábítószer vagy bódító hatású anyagot fogyasztani, valamint a játszótereken és 50 méteres körzetén belül dohányozni, kivéve a dohányzásra kijelölt helyeket.
5. A játszótéri eszközök használata 07 órától 21 óráig megengedett.
6. A játszótér területére – a vakvezető eb kivételével - állatot bevinni vagy beengedni nem megengedett.
7. A köztisztaság megóvása, balesetek elkerülése érdekében a játszótereken szemetet, hulladékot csak az erre a célra rendszeresített gyűjtőedényekben szabad elhelyezni. Nem megengedett szennyező vagy az egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni.

A Sportpálya és környezete, illetve a Közpark használatának rendje

1. Sportpálya és környezete

1.1. A Nap utca közterület burkolata melletti burkolatlan felületet megállás, várakozás céljából igénybe lehet venni. Az igénybevétel nem irányulhat folyamatos haladásra, áthajtásra, annak során a zöldfelületet károsítani nem megengedett.

1.2. A Sportpálya területére és a Sportpálya körüli gyalogos sétányra ráhajtani kizárólag rendezvény alkalmával, a rendezvény szervezője hozzájárulásával megengedett.

1.3. Rövid pórázon a kutyák a sétányokon, járdákon sétáltathatók, a gyalogos és kerékpáros közlekedés figyelembe vételével.

2. Közpark

2.1. Gépjárművel közlekedni, megállni, várakozni kizárólag a park területén kívül, a burkolt vagy murvázott felületeken megengedett, kivéve az önkormányzati parkfenntartás gépjárműveit.

2.2. A kutyák a burkolt felületű sétányokon sétáltathatók kizárólag rövid pórázon, a gyalogos és kerékpáros közlekedés figyelembe vételével.

Bejelentés közterület rövid idejű használatához

1. *Bejelentő adatai*

1.1. Neve:

1.2. Lakcím/székhelye:

1.3. Elektronikus levélcím (e-mail):.....

1.4. Telefonszáma:.....

2. *A közterület használatára vonatkozó adatok*

2.1. Célja (a 6. § (1) bekezdés felsorolása közül):.....

2.2. Helye, mértéke: Felsőljajos, (közterület név)(házsám)
(hrszt) ingatlan előtt, m² alapterületen.

2.3. Időtartam (legfeljebb két hét):.....év.....hó.....naptólév.....hó.....napig.

3. *Közterület rövid idejű használatának feltételei.* Alulírott bejelentő tárgyi bejelentéssel kapcsolatban tudomásul veszem a következőket: a közterület rendeltetéstől eltérő használata során

3.1. a tárolt anyag szétszóródását, kiporzását, útra való kerülését megakadályozom,

3.2. a tárolással és tevékenységgel kapcsolatos biztonsági, élet-, vagyon-, környezet-, zaj- és rezgésvédelmi intézkedéseket megteszem,

3.3. a tevékenység során keletkező hulladékot eltávolítom,

3.4. a tevékenység befejezését követően a közterületet az eredeti állapotába helyreállítom,

3.5. azonos helyszínen egy éven belül legfeljebb három alkalommal tehető bejelentés,

3.6. a tevékenységgel a fentiek megszegése esetén a Közterület-felügyelő intézkedés alá vonható, és szankciót alkalmazhat velem szemben.

4. *Nyilatkozatok*

4.1. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak az eljárás során történő felhasználásához és kezeléséhez.

4.2. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

5. *Benyújtandó melléklet:* a helyszínrajzi vázlat, fotómontázs a közterület-használat helyének megjelölésével, méretezésével.

Felsőljajos,év.....hó.....nap.

..... kérelmező aláírása

Kérelem közterület-használat engedélyezéshez

1. *Kérelmező adatai:*

1.1. Neve:

1.2. Lakcím / székhely:

1.3. Elektronikus levélcím (e-mail):.....

1.4. Telefonszáma:.....

1.5. Egyéni vállalkozó / gazdasági társaság kérelmező adószáma:.....

2. *A közterület használatára vonatkozó adatok:*

2.1. Célja (az 5. melléklet szerinti sorszám):.....

2.2. Helye:

2.3. Időtartama:.....év.....hó.....naptólév.....hó.....napig, vagy határozatlan ideig (utóbbi esetben kérjük aláhúzni)

2.4. Igényelt alapterület/felület (m²)

3. *A kérelem mellékletei.* Helyszínrajz vagy fotómontázs a közterület-használat helyének megjelölésével, méretezésével.

4. *Nyilatkozatok:*

4.1. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak az eljárás során történő felhasználásához és kezeléséhez.

4.2. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

4.3. A közterület-használat engedélyezése esetén a fellebbezési jogomról lemondok – nem mondok le (a megfelelő rész aláhúzandó).

4.4. A kérelem aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállalok arra vonatkozóan, hogy az általam igénybevett közterületet a használat jogosultságának lejártával az eredeti állapotnak megfelelően, tisztán, újra igénybe vehető állapotban adom vissza, hagyom el.

Felsőlajos,év.....hó.....nap.

..... kérelmező aláírása

A közterület-használatáért fizetendő díjak

1. pavilon, fülke elhelyezése	700 Ft/hó/m ²
2. tüzelőanyag; építési munkák végzéséhez szükséges állvány, építőanyag és hulladék tároló konténer elhelyezése	250 Ft/hó/m ²
3. vendéglátó egységhez kerthelyiség, terasz létesítése, kereskedelmi egységhez kapcsolódó árusítás	
3.1 nyári időszakban (04.01-től 10.31-ig)	300 Ft/hó/m ²
3.2 téli időszakban (11.01-től 03.31-ig)	200 Ft/hó/m ²
4. alkalmi árusítás, tevékenység	
4.1 100 m ² -ig	3.000 Ft (alapidj) + 150 Ft/nap/m ²
4.2 100 m ² fölött	4.1 díj +100 m ² fölötti területre 20 Ft/nap/m ²
5. lakodalmas sátor elhelyezése	10000 Ft/alkalom
6. mozgó járműből történő árusítás	10000 Ft/hó
7. elektromos energia kaució	20000 Ft

Részletes indokolás

Az 1–13. §-hoz és az 1–5. melléklethez

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdésében foglaltak alapján: „Az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban kell közzétenni.”

Erre tekintettel a **közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló önkormányzati rendelet 2023. augusztus 28-i Képviselő-testületi döntésre előterjesztett rendelet-tervezetének indokolását**

az alábbiakban teszem közzé:

Általános indokolás:

A település közterületeivel kapcsolatban jelenleg két rendelet hatályos: a települési önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatával kapcsolatos egyes feltételekről szóló 15/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet, valamint a közterületen történő szeszes ital fogyasztásának korlátozásáról szóló 16/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet. A rendeletek a közterületek használatáról és tisztán tartásáról nem tartalmaznak általános rendelkezéseket, továbbá szankciók előírása sem történt. Ezekre tekintettel, valamint a jobb áttekinthetőség érdekében célszerű a hatályos rendeleteket megszüntetni és egy új rendeletben szabályozni a közterületeket érintő kérdéseket.

Részletes indokolás:

1. § A közterület-használat engedélyezés hatáskörének gyakorlóját szabályozza és fogalom magyarázatot tartalmaz.

2. § A közterületek, játszóterek, a Sportpálya és környezete, és a Közpark rendeltetésszerű használatának leírása, hivatkozással a rendelet mellékletére.

Az új rendelet-tervezetben a szabályok megszegésére általánosságban kilátásba helyezett szankciókat részletesen a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény tartalmazza. Ezek a fokozatosság elvének alkalmazásával lehetnek: figyelmeztetés, közigazgatási bírság, tevékenység végzésétől történő eltiltás, elkobzás. A figyelmeztetést követően a várhatóan legjellemzőbb szankció a helyszíni bírság, melynek összege jelenleg 5.000. Ft-tól - 50.000. Ft-ig terjedhet.

3. § Azon tevékenységek felsorolása, amelyek közterületeken tilosak és szankcionálandók.

4. § A közterületet érintő feladatok megosztása önkormányzati és nem önkormányzati szereplőkre, ezen belül többlet feladatot előírva a gazdasági szereplőkre: vendéglátó egységek, üzletek, irodák esetén hulladék- és csikkgyűjtő elhelyezés kötelezettsége.

5. § A rendeltetéstől eltérő közterület-használat formáinak meghatározása.

6. § A rövid időtartamú, nem haszonszerzési célú lakossági tevékenységekhez a közterület egyszerű eljárás szerinti igénybevétele, bejelentés formájában, legfeljebb 2 hét időtartamban, évente legfeljebb 3 alkalommal. Például: tüzelőanyag; építési állvány, építőanyag és hulladék

tároló konténer elhelyezése. Mivel a tevékenységnél nincs külön engedélyezés, így a szükséges feltételeket a rendelet 6. §-a és a 3. melléklet szerinti ügyfél bejelentés tartalmazza, felelősségvállalási nyilatkozattal.

A bejelentés bevezetésével a kis léptékű közterület foglalások is láthatóvá válnak, de lényegesen egyszerűbb lakossági és hivatali adminisztrációval.

7. § A kérelemhez és engedélyhez kötött tevékenységek feltételeinek a meghatározása. Lehetőséget biztosítunk az elektronikus benyújthatóságra, illetve szabályozásra kerül az elektromos áram használatának elszámolása, amely a rendelet 5. melléklete szerint történik, kaució letétbe helyezésével.

A díjak a környező települések díjaihoz viszonyítottan kerülnek megállapításra.

8. § A filmforgatás közterületi igénybevételének szabályozása a korábbiaknak megfelelően a mozgóképről szóló törvény előírása miatt kötelező. Ebben változás, hogy a korábbi díjak helyett a törvény által lehetővé tett, turisztikailag nem kiemelt területre vonatkozó maximum díjat alkalmazzunk.

9-10. § Az engedély megadásának feltételeit, az engedélyezés megszüntetését tartalmazza és a villamos energia áthárítását és a kauciónak szabályozását.

11-12. § A korábbi rendeletek hatályon kívül helyezése.

13. § A rendelet hatályba lépésének időpontja. Mivel fizetési kötelezettséget előíró rendeletről van szó, ezért a kihirdetés és a hatályba lépés között minimum 30 napnak el kell telnie.